



**ÅRSBERETNING
OG REGNSKAP
2019**



ÅRSMØTE GRAN ALMENNING

PÅ GRANAVOLDEN GJÆSTGIVERI 1.04.2020 KL 18.00

DAGSORDEN:

- SAK 1: Godkjenning av innkalling og saksliste.**
- SAK 2: Valg av styremedlemmer, varamedlemmer og valgkomité**

Pause fram til 18.30

- SAK 3: Valg av 2 personer til å undertegne protokollen.**
- SAK 4: Årsberetning og regnskap m/revisjonsberetning.**
- SAK 5: Planer for kommende års virksomhet.**
- SAK 6: Valg av revisor.**
- SAK 7: Styremedlemmenes godtgjørelse.**
- SAK 8: Innkomne saker.**
- SAK 9: Valg av møteleder til årsmøte i 2021.**

Det åpnes for valg fra kl. 18.00 til 20.00

Årsberetning og utdrag av regnskap 2019 for:

GRAN ALMENNING

STYRETS BERETNING

Gran Almennning er en bygdeallmenning med totalt ca. 185 700 da skog, herunder noe innkjøpt skog, beliggende i Gran, Lunner, Jevnaker og Hurdal kommuner, der virksomheten omfatter skog og utmarksutnyttelse. Allmenningen eier også 100 % i Gran Almennning Invest AS og Gran Almennning Eiendom KS som er opprettet for å eie og drifte forretningsbygget Almenningsstråket i Gran sentrum, samt 17 % i Miljøvarme Hadeland AS. Fra 1.1.2018 er allmenningen andelseier i Gausdal Bruvold SA.

Styret:

Styret har hatt følgende sammensetning:

Torstein Johnsrud (formann), Øystein Alm, Sondre Imsgard, Knut Ensrud og Birgitta Smedsrud. Varamedlemmer: Rolf Magne Berget, Dag Løvhaug og Finn Hvalsbråten fra valgår 2016, samt Gunnar Gisleberg og Øystein Stenseter fra valgår 2018.

Valgkomiteen består av: Kjell Ove Hvalstad, Astrid Onsaker, Berit Raknerud, Anders Tokerud og Gunnar Skiaker.

Almenningsbestyrer:

Knut Narvestad

Revisor:

Morten Berg, Deloitte AS

Allmenningsrepresentant i Miljøvarme Hadeland AS:

Knut Narvestad

Allmenningsrepresentanter i Gran Almennning Invest AS:

Hele styret

Allmenningsrepresentanter i Gran Almennning Eiendom KS:

Hele styret

Antall styremøter:

7 med 82 saker

Antall befaringer for styret:

1 bruksrettsbefaring

Antall eiendommer befart:

0 av styret

Allmenningen er medlem i følgende bransjeforeninger:

Norsk Almenningsforbund

Viken Skog SA

Skogbrukets Landsforening/NHO Mat og Bio

Gran Handel og Håndverk

Årsmøtet ble arrangert på Granavolden Gjæstgiveri den 10. april. Det møtte 22 bruksberettigede og kårfolk samt styret. Videre møtte André Thorsbakken fra Deloitte AS.

Allmenningens representanter under Norsk Almenningsforbunds årsmøte på Honne Hotell var Torstein Johnsrud og Knut Narvestad. Knut Narvestad representerer Gran Almennning i Gran Vest Vald.

Bruksrettsforhold:

Pr. 31.12.19 er det 499 eiendommer som har bruksrett i allmenningen. 3 eiendommer fikk inndratt bruksretten i 2019. Manntallet ajourføres fortløpende, primært etter innspill ved eierskifte. Eiendomsregisterskjema er lagt ut på allmenningens hjemmeside som skal brukes ved eiendomskifte. Alle eiendommer må fylle ut dette og sende inn til allmenningen ved denne gjennomgangen.

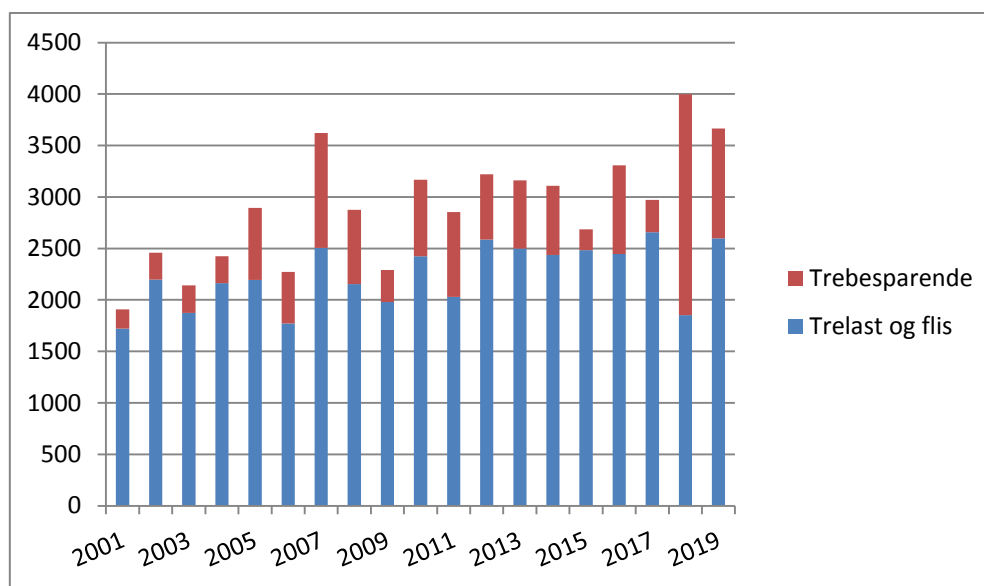
En eiendom som fikk inndratt bruksretten i 2018 valgte å prøve sin sak.. Dommen i tingretten, som ikke

er anket, gir allmenningen medhold på alle punkt. Dommen bygger på høyesterettsdommen fra 2001 og gir en god veiledning i de vurderinger som skal foretas i denne type saker.

Styret gjennomgikk nivå på bruksrettsytelsene og valgte å forbedre disse i vesentlig grad, herunder økte trelastrabatten til 75 %. Se allmenningens hjemmeside www.gran-almenning.no.

I forbindelse med salg av en jordbrukseiendom med seter ble det lagt opp til separate salg der setra ble ønsket solgt som fritidseiendom, noe styret ikke aksepterte. Setra ble overtatt av allmenningen som videresolgte til annen bruksberettiget eiendom der det ble stilt betingelse om at vollen skulle tas i bruk og at bygningene skulle settes i stand.

Bruksrettsytelser i 1.000 kr



Eiendom

Det er innløst en hyttetomt i Engensmarka gnr 60 bnr 19, der opprinnelig festekontrakt ga rett til innløsning.

Gran Almenning Invest AS

Gran Almenning Invest AS eies i sin helhet av Gran Almenning og har som formål å drive investeringsvirksomhet, herunder å være komplementar til selskapet Gran Almenning Eiendom KS, samt det som er naturlig i forbindelse med dette. Styret og daglig leder er identisk som i Gran Almenning.

Gran Almenning Eiendom KS - Almenningstråkket

Selskapet er et kommandittselskap med Gran Almenning Invest AS som komplementar (10 %) og Gran Almenning (90 %) som kommandittist. Selskapet har som formål å eie og leie ut forretningsbygg på Morstadjordet i Gran sentrum. Styret og daglig leder er identisk som i Gran Almenning. Selskapet er opprettet med en total selskapskapital på kr 12 mill. Tomta festes av allmenningen.

Norconsult har økt sitt leieareal med ca 50 m² som tidligere var en del av allmenningens leieareal. Alt areal er utleid.

Miljøvarme Hadeland AS

Selskapet eier og driver fjernvarmeanlegg i Mohagen og nye Harestua sentrum, samt nærvarme-anlegg basert på flis ved Lunner Alders og Omsorgssenter. Med bakgrunn i omfattende

nybygging på Harestua og allerede sprengt kapasitet på fyrkjelen ble det vedtatt å investere i ny fyrsentral og det ble i den forbindelse foretatt en emisjon mot eierne, der Gran Almennings andel var kr 977 910 (17%). Fyrsentralen er under oppføring i eldre lagerbygg hos Lunner Almennings og vil være klar for prøvefyring fra februar i 2020. Denne vil gi varme til Lunner kommunes nye omsorgssenter og Lunner Almennings nye forretningsbygg som begge er under oppføring, i tillegg til øvrig bebyggelse som i dag er knyttet til den gamle fyrsentralen ved Lunner barneskole. Enova har innvilget 40 % investeringsstøtte.

Personalforhold

Det er 2 ansatte i administrasjonen og 4 i skogen, samt en med avtale ut juni. Det er ingen kvinnelige blant de ansatte, men 1 av 5 styremedlemmer er kvinner. Likestilling vektlegges i lønns- og arbeidsforhold.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet på Gran Almennings er godt. Allmenningen er tilknyttet Stamina bedriftshelsetjeneste. Sykefraværet i 2019 var 5,9 % (2,9) herav langtidsfravær 3,2 % (1,1) (fjorårstall i parentes). Fordelt på arbeidstakergrupper utgjør sykefraværet 7,9 % (5,2) blant skogsarbeidere herav langtidsfravær 4,6 % (3,5), og 1,5 % (0,3) blant funksjonærer. Det har ikke forekommet arbeidsuhell som medførte sykefravær. Bedriften har innskuddsbasert pensjonsordning og gruppelevsforssikring.



Tømmersalg er selve grunnlaget for bruksrettsytelser. Foto: Harald Kvam

Ytre miljø

Allmenningens virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø utover drivstofforbruk knyttet til maskiner og redskap. Det er ikke registrert utslipp av olje eller andre forurensende stoffer til det ytre miljø. Registrerte kulturminner, nøkkelbiotoper og spesielle viltbiotoper er innarbeidet på digitalt kart som sammen med GPS er grunnlag ved maskinelle drifter. Det er rutiner for istandsetting av sporskader etter drift. For skogforvaltningen er det utarbeidet godkjent forvaltningsplan med kartfestet miljøareal. I dette miljøarealet inngår registrerte nøkkelbiotoper, avsatt som administrativt vern, samt naturreservater tilsvarende 8,8 % av allmenningens totalareal (Gullenhaugen 6 180 da, Samsjøberga 4 050 da, Snellingsrøysene 800 da, Styggdalen 75 da, Avrillen 4 660 da og Vesleådalen 495 da).

Allmenningens skogforvaltning er både PEFC og FSC sertifisert gjennom Viken Skog SA (gruppesertifisering) etter ISO 14001 og Skogbrukets Miljøstandard for bærekraftig skogbruk samt Woodmark Allmenn Standard og Sjekkliste.

Beregninger ved hjelp av skogbrukets klimakalkulator viser at det er bundet 830 219 tonn CO₂ i trærnes stammevolum og 1 959 550 tonn CO₂ hvis en tar med greiner, topper og røtter. Årlig tilvekst stammevolum binder 34 939 tonn CO₂, som tilsvarer det årlige CO₂-utslippet fra 11 646 personbiler. Gjødsling i skog, som i 2019 ble gjennomført på 391 da i eldre produksjonsskog, vil binde ytterligere CO₂ i kommende 10-årsperiode.

Markedsutsikter

Det har vært full avsetning og god pris på alle tømmerkvaliteter i 2019, men noe lavere byggeaktivitet i 2. halvår og mye skogskader ute i Europa som følge av stormfelling, barkbilleangrep og tørkeskader førte til prisnedgang og treg innkjøring, noe vi drar med oss inn i 2020. Igangsettingstakten på nye boliger er redusert mot 2018. Vi har imidlertid tro på at dette vi rette seg utover i året. Mange større byggeprosjekt både i Norge og Europa har fått øynene opp for at å bygge i tre gir bedre klima- og miljøløsninger med akseptable byggekostnader.

Store investeringer både i trelastbruk og masseindustri vil bidra til høy etterspørsel etter tømmer over tid, samtidig som det i stadig større grad dukker opp nye produktområder basert på tre. Framtidsmulighetene for skogen er meget gode framover om enn det fortsatt vil være opp- og nedturer.

Regnskap og økonomi i 2019

Sum driftsinntekter i 2019 var kr 15 563 027 mot kr 81,2 mill. i 2018.

Allmenningens driftsresultat ble kr 1 238 126 mot kr 44 170 423 i 2018. Forskjellen skyldes i hovedsak at salg Sagatangen og utsalg ble ført som driftsinntekt i 2018. Årets finansresultat, inklusiv Gran Almenning Invest AS og Gran Almenning Eiendom KS, ble på kr 4 261 759 mot kr 1 541 068 i 2019.

Gran Almenning Eiendom KS hadde et overskudd på kr 1 352 448, der allmenningens andel utgjør kr 1 217 203. Gran Almenning Invest AS hadde et overskudd på kr 61 541 etter skatt.

Miljøvarme Hadeland fikk et underskudd på kr 647 884 i 2019, bl.a. med bakgrunn i høyt forbruk av strøm ved anlegget på Harestua for å kunne dekke varmebehovet. Styret i Gran Almenning har vedtatt å nedskrive allmenningens verdi i selskapet med kr 110 111 til kr 1 153 662 som er 17 % av selskapets bokførte verdi pr. 31.12.2019.

Regnskapet i allmenningen er gjort opp med et resultat på kr 4 419 062 mot kr 37 105 622 i 2018. Bruksrettsytelser utgjør kr 3 666 536, mens ytelsene i 2018 var kr 4 001 414.

Det er utført investeringer i skogkultur og vegopprustning til en samlet sum av kr 2 742 270 etter statsbidrag, noe som er finansiert med skogfondmidler. For øvrig ingen større investeringer.

Allmenningens likviditetsbeholdning var kr10 412 243 pr. 31.12.19. Kortsiktig gjeld kan nedbetales med de mest likvide omløpsmidler. Selskapets finansielle stilling og likviditet anses god. Totalkapitalen ved utgangen av året var kr 174,6 mill. mot kr 152,9 mill. i 2018. Egenkapitalandelen er endret fra 90,8 % til 93,3 %.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Gran Almenningens eiendeler og gjeld, finansielle situasjon og resultat. Forutsetning for fortsatt drift er til stede, og lagt til grunn for årsregnskapet for 2019.

Planer for 2020:

Ut fra avvirkningsprognoser i forbindelse med taksten i 2018 konkluderte vi med et hogstkvantum i inneværende 10-årsperiode på 13 600 m³ sluttavvirkning. I tillegg er det lagt opp til 3 000 m³ tynning. Det legges opp til nyplanting av 87 000 granplanter og suppleringsplanting av 14 000 planter som følge av avgang etter tørkesommeren 2018 og snutebilleangrep. Ved all skogplanting brukes foredlet plantemateriale. Det forventes også en del oppslag av naturlig foryngelse etter et rikt kongleår i 2019. I tillegg skal vi drive ungskogpleie på omlag 800 da, 130 da skal markberedes og 400 da skal gjødsles. Et meget lønnsomt tiltak i skog som samtidig bidrar til økt CO₂ binding.

På vegsektoren planlegges ferdigstilling av Kvernsjøvegen og oppstart opprusting av Otermyrbakkvegen på Vestsida.

Vi går nå inn i det 4. året av totalt 5 år med linjerydding på nettet til Glitre Energi i de tre hadelandskommunene sammen med Brandbu og Tingelstad Almenning. Avtale om skog- og utmarksfaglig bistand til Jevnaker Allmenning løper videre.

Styret vil få takke de ansatte for et godt samarbeid og god innsats i året som gikk!

RESULTATETS ANVENDELSE

		2019	2018
Bruksrettsrabatt materialer og flis	Kr	2 596 594	1 852 549
Bidrag trebesparende	Kr	1 067 242	2 145 925
Annet	Kr	2 700	2 940
Sum bruksrettsytelser	Kr	3 666 536	4 001 414
Overført fra/ til egenkapital	Kr	752 526	33 104 208
Sum disponering	Kr	4 419 062	37 105 622

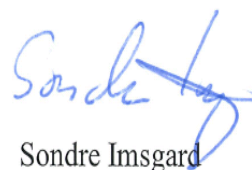
Gran den 10. mars 2020



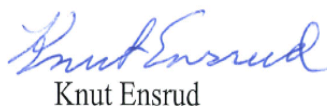
Torstein Johnsrud
Formann



Øystein Alm
Nestformann



Sondre Imsgard



Knut Ensrud



Knut Narvestad
Bestyrer



Birgitta Smedsrud

SKOG OG UTMARK

Opplysninger om drift, skader m.v.

Vinteren 2019 kom med normale temperaturer og gode snøforhold. Våren kom tidlig med gode temperaturer på dagen og kalde netter. Forsommeren var kald og våt. Sommeren ble normal, med enkelte varme perioder. Høsten ble våt og relativt kald, med snø og stabilt vinterføre i november og desember.

Den varme og tørre sommeren i 2018 førte med seg en ekstrem blomstring og frøsetting på gran og bjørk våren 2019. Grana blomstret i alle høydelag fra de laveste områdene ved Randsfjorden og opp til de høyeste åsene.

Den kalde og våte forsommeren begrenset oppblomstringen av granbarkbiller, men det ble likevel registrert mye biller uten at dette har medført store skader på skogen på allmenningen.

Det blir fortsatt registrert skader av gransnutebille på 1 – 2 år gamle plantinger.

Det er ikke registrert vesentlige beiteskader av elg.



Vårtynning ved Surka. Foto: Harald Kvam

Vinterdriftene i 2019 ble gjennomført i områdene rundt Leirsjøen og ved Risbakken. Det ble gjennomført hogst i Jønnesmarka og i Engensmarka på vestsiden av Randsfjorden på sensommer/høst. Det ble også gjennomført ei drift ved Helleren på Øståsen på høsten. Alle grandriftene er gjennomført som flatehogster, mens furudriftene er gjennomført som frøtrestillingshogster.

Maskinell tynning ble gjennomført mellom Surka og Midtmoen på våren og mellom Surka og Leirsjøen på høsten.

Avvirkning:

	Sagtømmer m3	Massevirke m3	Energivirke m3	Ved m3	Sum
Gran	5 882	4 629	566	1 166	12 243
Furu	3 236	1 768			5 004
Utvisning ved				60	60
Sum	9 118	6 397	566	1 226	17 307

Utvisning av selvhogst ved; 10 stk. a 6 fm3 - 60 m3

Total avvirkning:	17 307 m3 herav 0 % manuely.
Tynning:	3 333 m3
Balansekvantum	19 100 m3 (Brutto med topp og avfall)

Av sluttavvirkningskvantumet:	55 % sagtømmer (inkl. pallevirke)
	40 % massevirke og energivirke
	5 % ved

Salg av tømmer og ved:

	Sagtømmer m3	Massevirke m3	Energivirke m3	Ved m3	Sum
Gran Tre	6 248				6 248
Industri	3 172	5 847		246	9 265
Andre kjøpere				892	892
Sum	9 420	5 847	0	1 138	16 405



Markberedning Storåbrenna. Foto Harald Kvam.

Skogkultur:

Nyplanting:	Gran:	33 420 planter	
	Furu:	9 980 planter -	332 da.
Suppleringsplanting:	Gran:	32 100 planter -	376 da
Ungskogpleie:	Øståsen:		539 da
	Engensmarka		128 da
	Jønnesmarka		31 da
Markberedning:	Øståsen:		457 da
Gjødsling:	Øståsen		391 da

Plantingen i 2019 ble utført som vårplanting og høstplanting. Alle furuplantene ble satt ut som vårplanting. Ett felt ble suppleringsplantet på Engensmarka. På Øståsen ble det suppleringsplantet i Knatthaugen, Øvre Våja, langs Sagvollsvegen, Ståtjern og ved Nordtangebråten. Ved all planting ble det nyttet 2-årige pluggplanter av gran og 1-årige pluggplanter av furu.

Det ble i 2019 gitt statsbidrag til ungskogpleie, suppleringsplanting og gjødsling. På alt skogkulturareal er det tatt hensyn til elgbeite. Planting og ungskogpleie ble utført av egne faste skogsarbeidere og innleid hjelp fra Brandbu og Tingelstad Almenning.



Lasting av veggrus ved Piptobakk. Foto: Harald Kvam

Veger

Opprustingen av Grunntjernsvegen og Lomtjernsvegen er ferdigstilt. Snuplassen på Storkleivavegen er ferdig opprusta, og det er også utført noe utbedring og bredding av Vollengvegen og Storkleivavegen for å kunne transportere tømmer med bil og tilhenger. Dette arbeidet er delvis utført av Vestre Hvindenvegen veglag.

Det er påbegynt opprustning med statsbidrag av Kvernsjøvegen fra Stormyra til Kvernsjøen. Det er tatt opp grøfter og skifta stikkrenner på noe over halve strekningen. Vi tar sikte på å ferdigstille denne vegen i 2020.

På Veståsen er det søkt om og innvilga opprustning med statsbidrag på Otermyrbakkvegen. Dette arbeidet startes opp i 2020.

I forbindelse med opprustning av Lomtjernsvegen og Grunntjernsvegen ble det knust og utkjørt veggrus fra fjelltaket ved Piptobakk. Dette arbeidet ble utført av Høitomt Fjellboring AS. I tillegg til veggrus til opprustningsprosjektene (omlag 12 km), ble de fleste vegene som naturlig sogner til grustaket vedlikeholdsgruset med 0,25 m³/lm (omlag 22 km). Det ble totalt knust opp 14 476 m³ veggrus. Av dette ligger 2 178 m³ på lager og skal bl.a. benyttes på Kvernsjøvegen.

På Øståsen er det utført vegkantrydding, høvling, slodding med Drammensslodd, stikkrenneskifting og grøfterensk. Salting ble gjennomført på de mest trafikkerte vegene, noe som anses som et viktig vedlikeholdstiltak for å redusere at vegens bindstoff støver bort. På Veståsen er det utført høvling og slodding med Drammensslodd.

Oppgave over beitedyr:

Dyreslag	Forenheter pr dyr	2019	2018	2017
Storfe	500	564	764	573
Sau og lam	100	2 795	3 576	1 231
Forenheter i alt		561 500	739 600	409 600

Det er ikke meldt tap til ulv i 2019 i Gran Almenning, men det var besøk av ulv på Romeriksåsen på våren og på Veståsen før jul. Sistnevnte ble felt på Sokna. Tapsprosent sau 3,9 % (3,3), lam 3,8 % (5,2) og storfe 0,2 % (0,8).

Sommeren var fuktig og kjølig. Det ble sluppet lite dyr sammenlignet med tidligere år med unntak av 2017 da mange ble holdt tilbake som følge av ulveangrep. Sankinga gikk meget bra!



Beitedyr langs Sagvoldsvegen. Foto Harald Kvam

Jakt og fiske

All elgjakt, samt småviltjakt og fiske på Veståsen organiseres av allmenningen. Småviltjakta og fisket på Øståsen administreres av Gran Jeger- og Fiskerforening. Allmenningen selger et begrenset antall småviltkort for utenbygdsboende via internettportalen Inatur. Elgforvaltningen er organisert i storvald der Gran Almenningens Østås utgjør et storvald og allmenningens arealer på Veståsen inngår i Gran Vest Vald. For Øståsens vedkommende er vi medlem i Øvre Romerike elgregion (ØRE), som tar sikte på å samordne grunneiere, gi råd i forvaltningen av en felles elgstamme og være et felles talerør mot ulike myndigheter.

Elgjakt:

Elg	Fellings tillatelser	Fellings prosent	Felte Kalv	Dyr 1 1/2 år	2019 Okse	Ku	Kalv	Dyr 1 1/2 år	2018 Okse	Ku
Øståsen	17	82,4	5	2	7	0	2	2	6	0
Veståsen	7	42,9	0	1	2	0	0	0	1	0

	2019	2018
Samlet kjøttvekt på de 17 (11) felte dyra var:	2 105 kg	1 623 kg
Den tyngste oksene veide:	198 kg	226 kg
Gjennomsnittsvekta for ku var:	0 skutt	0 skutt
Gjennomsnittsvekta for ungdyr (3) var:	98 kg	112 kg

Gjennomsnittsvekta for kalv (5) var:

46 kg

49 kg

Det ble skutt 15 dyr på Øståsen etter noe lavere tildeling enn tidligere år med bakgrunn i lave sett elg tall og det ble ikke delt ut voksne hunndyr. 1 kalv veide bare 27 kg, og er ikke med i snittvekta i tabellen over, men det er dessverre generelt dårlige vekter.

Sett elg pr dagsverk ble 0,11 mot 0,14 i 2018, 0,08 i 2017 og 0,19 i 2016. Elgbestanden virker å være på et vesentlig lavere nivå enn målet i bestandsplanen som er omlag 0,2 sette elg per jegerdagsverk. Beiterregistrering i 2019 viser at det ikke er påvist elgbeiteskader i furuforyngelsene av skadelig omfang. Det skal utarbeides ny bestandsplan for elg på Øståsen i 2020.

I allmenningens område på Veståsen ble det skutt 3 (1) dyr, mot 33 i hele valdet. Sett elg pr jegerdagsverk var vesentlig lavere enn snitt for valdet, men viste en klar bedring mot året før.

Hjortejakt:

Det er solgt 10 hjortekort i 2019 på Øståsen, men ikke skutt noen dyr.

På Veståsen ble det skutt 6 dyr i hele Gran Vest Vald, ingen på allmenningen.

Rådyrjakt:

Bukkejakt på rådyr ble gjennomført fra 10.8 både på Øst- og Veståsen.

Rådyrjakt i Engens- og Jønnesmarka er leid bort til privat jaktlag, men det ble ikke skutt dyr i 2019.

Småviltjakt:

Småviltjakta forøvrig startet 10.9 i begge områder. For all småviltjakt ble det krevet sauerenhetsbevis ved bruk av hund i september og oktober. For jakt i allmenningen er det ikke tillatt å bruke hund ved skogsfugljakt før elgjakta. GJFF gjennomførte predatorjakt og skogsfugltaksering, denne gang med negativ utvikling i telleresultater, noe som medførte at fredning av brunfugl både for Øst- og Veståsen.

Salg småviltkort Øståsen	2019	2018	2017
Bruksberettigede/GJFF-medl.	42	71	57
Andre innenbygdsboende	1	6	8
Gjestekort Utenbygds solgt av Gran Almenning*	119	138	118
Sum	162	215	183

*Herav 16 weekendkort

Salg småviltkort Veståsen	2019	2018	2017
Bruksberettigede			
Andre innenbygds	4	6	3
Utenbygds*	54	76	70
Sum	58	82	73

*Herav 0 weekendkort

Resultater av småviltjakta:

Øståsen:

År	Rådyr	Hare	Tiur	Røy	Orrhane	Orrhøne	Jerpe	Rype	And	Rev	Mink	Mår
2019	4	72	4	0	24	0	1	0	0	1	0	5
2018	3	65	8	9	24	15	1	1	0	5	0	4
2017	1	41	15	4	41	1	1	0	0	2	1	2

Veståsen:

År	Rådyr	Hare	Tiur	Røy	Orrhane	Orrhøne	Jerpe	Rev	Mink
2019	1	0	3	0	15	0	1	0	0
2018	1	1	2	9	16	6	1	1	1
2017	0	3	3	2	10	3	1	0	0

Fiske

Det er kalket med 13 tonn (21) kalk fordelt på Fjellsjøen, Fjellsjøhandkle, Malsjøen og Ognilla. Det er satt ut kimeteiner og drevet tynningsfiske med småmaska garn i en rekke vann, samt sikfiske i Våja. Det er solgt 638 fiskekort til en verdi av kr 87 150 (82').

Salg fiskekort Øståsen	2019	2018	2017
Bruksrett og medlemmer GJFF	67	78	67
Andre innenbygdsboende	70	58	70
Utenbygdsboende (Inkl. døgnet og ukekort)	501	427	501
Sum antall kort	638	563	638

Oppsyn

På Øståsen har allmenningen oppsynsavtale med GJFF, som driver oppsyn innen vegbilletter jakt, fiske og generelt naturoppsyn.

BEHOLDNINGER

	2019	2018
Beholdningsverdi tømmer i kr	141 000	31 500

DIVERSE ENHETSPRISER

	2019	2018
Maskindrift pr m3	136	146
Maskinell tynningshogst pr m3	208	223
Salgspris skurtømmer (gj.snitt lev bilveg) pr m3	585	493
Salgspris massevirke (gj.snitt lev. bilveg) pr m3	397	273
Salgspris energitømmer (gj.snitt lev. bilveg) pr m3	316	204
Elgretter gj.snitt pr felte dyr i kr	12047	17 060

Gran 10. mars 2020

Knut Narvestad

Per Olav Grini



Vårbilder fra Sagvolden. Foto: Harald Kvam

Gran Almenning

RESULTATREGNSKAP FOR 2019

	Note	2019	2018
DRIFTSINTEKTER			
Netto salg av tømmer og ved		6 052 454	8 060 897
Andre inntekter skogen		3 467 960	3 818 333
Anvendt av skogfond		2 742 270	1 762 208
Salg trelast/biprod. bruksrett		2 254 542	2 876 374
Annet salg fra utsalget		0	18 421 793
Leieinntekt		600 801	833 161
Annen inntekt		445 000	347 009
Salg virksomhet		0	17 000 000
Salg tomt		0	28 050 289
Sum driftsinntekter		15 563 027	81 170 064
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		6 908 724	21 174 983
Lønnskostnad	2	4 724 925	10 127 096
Avskrivning varige driftsmidler	7	45 500	40 500
Annen driftskostnad		2 645 752	5 657 062
Sum driftskostnader		14 324 901	36 999 641
DRIFTSRESULTAT		1 238 126	44 170 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat fra datterselskap	5	1 278 744	1 214 257
Renteinntekt fra datterselskap	6	314 305	190 000
Annen renteinntekt		1 030 276	666 876
Annen finansinntekt	3	1 798 507	576 258
Nedskrivning aksjer	10	-110 111	-120 932
Rentekostnad		-2 500	-791
Annen finanskostnad		-47 463	-984 600
Resultat av finansposter		4 261 759	1 541 068
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 499 885	45 711 491
Skattekostnad	8	-1 080 823	-8 605 869
ORDINÆRT RESULTAT		4 419 062	37 105 622
ÅRSRESULTAT		4 419 062	37 105 622
OVERFØRINGER			
Bruksrettsytelser		-3 666 536	-4 001 414
Til annen egenkapital	3	-752 526	-33 104 208
SUM OVERFØRINGER		-4 419 062	-37 105 622

Gran Almenning

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2019

	Note	2019	2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	7	13 030 668	13 280 668
Dammer Leiravassdraget		90 000	90 000
Driftsløsøre	7	136 400	166 900
Sum varige driftsmidler		13 257 068	13 537 569
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	14 087 316	12 808 572
Lån til datterselskap	6	9 814 305	10 190 000
Investering i aksjer, obligasjoner og fond	3	104 022 185	84 188 717
Investering i andre aksjer og andeler	10	1 203 162	335 363
Andeler i andre selskap	9	6 332 153	6 332 153
Lån til andre selskap	9	12 963 103	13 261 809
Sum finansielle anleggsmidler		148 422 224	127 116 614
SUM ANLEGGSMIDLER		161 679 293	140 654 182
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning			
Tømmer og ved i skogen	12	141 000	31 500
Andre beholdninger	12	360 656	0
Sum beholdning		501 656	31 500
Fordringer			
Fordring datterselskap	6	127 500	89 500
Kundefordringer	11	1 194 971	1 123 683
Andre fordringer		682 704	1 950 202
Sum fordringer		2 005 176	3 163 386
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	4	10 412 243	9 031 068
SUM OMLØPSMIDLER		12 919 075	12 225 954
SUM EIENDELER		174 598 368	152 880 136

Gran Almenning

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2019

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	162 832 849	138 873 383
SUM EGENKAPITAL		162 832 849	138 873 383
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Sikringsfond		300 000	300 000
Ubenyttet skogfond		1 041 177	1 729 489
Utsatt skatt	8	5 874 100	7 327 741
Sum avsetning for forpliktelser		7 215 277	9 357 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		417 128	977 118
Betalbar skatt	8	2 528 469	1 286 023
Skyldige offentlige avgifter		940 623	1 115 170
Skyldige feriepenger		581 091	1 118 783
Annen kortsiktig gjeld		82 930	152 429
Sum kortsiktig gjeld		4 550 241	4 649 523
SUM GJELD		11 765 518	14 006 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 598 368	152 880 136

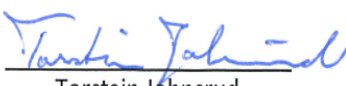
Gran, 10.03.2020
Styret i Gran Almenning


Knut Ensrud
styremedlem


Sondre Imsgard
styremedlem


Birgitta Smedsrud
styremedlem


Øystein Alm
nestleder


Torstein Johnsrud
styreleder


Knut Narvestad
daglig leder

Gran Almenning

Noter til regnskapet for 2019

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og God regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt av skattepliktig inntekt og formue. Skattegrunnlaget i regnskapet omfatter egen beskatning av allmenningskassen og andel av skattepliktig resultat i Gran Almenning Eiendom KS.

Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli benyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler med ubegrenset levetid, avskrives ikke. Driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investering i datterselskap og tilknyttede selskap

Andeler og aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Andel av Det innebærer at investeringen balanseføres til andel av investeringens bokførte egenkapital samt at andel av resultat presenteres som finansposter i resultatregnskapet.

Investering i andre verdipapirer

Investering i aksjer, obligasjoner og fond presentert som finansielle anleggsmidler og vurderes til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og netto salgspriser.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har innskuddsbaserte pensjonsordninger som resultatføres i takt med at premiekostnaden påløper.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Gran Almennig

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

NOTE 2 – LØNNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2019	2018
Lønn og honorar	3 816 558	8 239 870
Arbeidsgiveravgift	577 150	1 240 416
Pensjonskostnader	226 205	417 398
Andre lønnskostnader	105 013	229 412
Sum lønnskostnader	4 724 925	10 127 096

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	7	19
---	---	----

Godtgjørelser i året til:

Lønn og andre ytelser daglig leder	804 312	777 386
Pensjonspremie daglig leder	41 243	35 904
Andre godtgjørelser daglig leder	11 088	11 251
Styrehonorar	212 900	269 000

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Bedriften er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Bedriftens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Avtalefestet pensjon (AFP):

Bedriften er med i den tariffestede ordningen AFP som omfatter alle ansatte. Ordningen gjør det mulig for ansatte som oppfyller de individuelle vilkårene rett til å førtidspensjonere seg fra en alder på 62 år. AFP ordningen finansieres av arbeidsgiver med 2/3 av kostnadene ved premieinnbetalinger.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 100 800. Honorar for andre tjenester utgjør kr 48 060.

NOTE 3 – EGENKAPITAL OG BUNDNE MIDLER

	Fri EK	Bunden EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	95 570 471	43 302 913	138 873 383
Erstatningsmidler skog		23 206 940	23 206 940
Årets resultat tilført EK	90 569	661 957	752 526
Egenkapital pr 31.12.	95 661 039	67 171 810	162 832 849

Mottatt erstatning skogvern er erstatning for fremtidige tapte inntekter og er balanseført direkte mot egenkapitalen.

Bundet egenkapital er erstatninger for allmenningsgrunn og skogshusvær samt avkastning på den plasserte kapitalen.

Spesifikasjon bunden EK	Strategi	Andel	Kostpris	Markeds verdi	Verdi i balansen
Sikre investeringer:					
Bank/Pengemarked/Fordring	20 %	15 %	11 567 615	11 702 629	11 567 615
Norske obligasjoner	5 %	5 %	3 509 576	3 813 508	3 509 576
Utenlandske obligasjoner	5 %	5 %	3 397 499	3 859 485	3 397 499
Risikable investeringer:					
Norske Aksjer	3 %	3 %	1 951 741	2 628 628	1 951 741
Utenlandske aksjer	7 %	8 %	4 429 298	5 983 384	4 429 298
Private Equity	10 %	11 %	6 314 824	8 755 084	6 310 715
Hedgefond	25 %	29 %	20 276 338	23 123 066	20 276 338
Eiendom	25 %	24 %	15 840 777	19 155 957	15 729 028
Samlet	100 %	100 %	67 287 668	79 021 741	67 171 810
Samlet oversikt Investering i aksjer, obligasjoner og fond			Kostpris	Markeds verdi	Verdi i balansen
Bundne investeringer			67 287 668	79 021 741	67 171 810
Herav bankinnskudd og fordring			-7 894 382	-7 894 382	-7 894 382
Frie investeringer ifm salg av virksomhet og tomt			44 744 757	47 526 196	44 744 757
Sum investert i aksjer, obligasjoner og fond			104 138 043	118 653 555	104 022 185

Utbytte og gevinster ved realisasjon i 2019 er presentert som annen finansinntekt og utgjør kr 1 099 019.

Urealiserte gevinst som følge av oppskrivning til kostpris inngår i annen finansinntekt og utgjør kr 699 488.

Gran Almenning

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

NOTE 4 - BANKINNSKUD

I bankinnskudd inngår bundne midler med til sammen kr 8 137 882.

Bundne bankinnskudd består av bankinnskudd for skattetrekk med kr 319 309 og bankinnskudd for skogavgift og erstatning almenningsgrunn med kr 7 818 573.

NOTE 5 – INVESTERING I DATTERSELSKAP

Investering i og inntekt fra datterselskap:	Gran Almenning Eiendom KS	Gran Almenning Invest AS	Samlet
Eier- / stemmeandel i %	90 %	100 %	
Kostpris	10 821 600	1 213 666	12 035 266
Balanseført verdi	12 790 835	1 296 481	14 087 316
Andel av selskapets egenkapital	12 769 235	1 282 815	14 052 050
Inntektsført resultat	1 217 203	61 541	1 278 744
Andel av selskapets resultat justert	1 217 203	61 541	1 278 744

NOTE 6 – NÆRSTÅENDE PARTER

Nærstående parter består av Gran Almenning Invest AS og Gran Almenning Eiendom KS.

Mellomværende:	31.12.19	31.12.18
Kortsiktig fordring Gran Almenning Invest AS	127 500	89 500
Langsiktig lån Gran Almenning Eiendom KS	9 814 305	10 190 000
Kundefordring på Gran Almenning Eiendom KS	350 572	240 450
Annen fordring på Gran Almenning Eiendom KS	0	0
Leverandørgjeld til Gran Almenning Eiendom KS	0	0

Gjennomførte transaksjoner med Gran Almenning Eiendom KS og Gran Almenning Invest AS

Alle transaksjoner er gjennomført etter vanlige forretningsmessige vilkår.

	2019	2018
Leieinntekt tomt	565 607	548 600
Inntekt tjenester daglig ledelse, regnskap	245 000	218 640
Leiekostnad lokaler	424 638	2 090 521
Renteinntekt på utlån	314 305	190 000

Reduksjon av leiekostnad skyldes salg av Maxbo med virkning fra juni 2018.

Utlån til Gran Almenning Eiendom KS nedbetales over 20 år og løper til 2038. Som rentesats er avtalt tilsvarende rente som ved lån i bank.

NOTE 7 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Fast eiendom	Inventar, biler, mask.	Sum Gran Alm
Anskaffelseskost 01.01	13 280 668	556 552	13 837 220
Tilgang	200 000	15 000	215 000
Avgang til anskaffelseskost	-450 000	0	-450 000
Anskaffelseskost 31.12	13 030 668	571 552	13 602 220
Akk. avskrivning 31.12	0	435 152	435 152
Bokført verdi 31.12	13 030 668	136 400	13 167 068
Årets avskrivninger	0	45 500	45 500
Avskrivningssatser	0-10%	7-33%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Gran Almenning

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

NOTE 8 – SKATTEMESSIGE FORHOLD

Skatt beregnes av formue og inntekt som ikke er direkte knyttet til allmenningsdriften.
Inntekt og formue knyttet til allmenningens vanlige drift beskattes hos de bruksberettigede.

Spesifikasjon skattepliktig inntekt:	2019
Resultat før skattekostnad	5 499 885
Skattefrie inntekter skog	-635 354
Skattefrie inntekter plassering	-896 222
Regnskapsmessig resultat datterselskap og tilknyttet selskap	-1 278 744
Skattemessig resultat datterselskap og tilknyttet selskap	1 664 697
Nedskrivning verdipapirer	110 111
Reversert nedskrivning verdipapirer	-619 036
Andre permanente forskjeller	343 157
Endring midlertidige forskjeller	6 607 462
Anvendt fremførbart underskudd	0
Skattepliktig inntekt	10 795 956

Spesifikasjon skatt	31.12.19	31.12.18
Betalbar skatt / inntektsskatt, 22 %	2 375 110	1 157 038
Betalbar skatt / formuesskatt	153 359	128 985
Sum betalbar skatt	2 528 469	1 286 023
Endring utsatt skatt	-1 453 642	7 327 741
For lite/ mye avsatt skatt tidligere år	5 995	-7 895
Sum skattekostnad	1 080 823	8 605 869

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt	31.12.19	31.12.18
Driftsmidler	-683 249	-865 462
Varelager	0	0
Kunder	-75 000	-150 000
Gevinstkonto vedr salg tomt og virksomhet	27 458 702	34 323 378
Sum midlertidige forskjeller	26 700 453	33 307 916
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for beregning utsatt skatt	26 700 453	33 307 916
Utsatt skatteforpliktelse, 22 %	-5 874 100	-7 327 741

NOTE 9 - ANDELER I ANDRE SELSKAP

	Kostpris	Verdi i balansen
Andelskapital Viken Skog SA	120 000	120 000
Tilleggskapital Viken Skog SA	1 872 953	1 872 953
Andelskapital Gausdal Bruvoll SA	339 200	339 200
Tilleggskapital Gausdal Bruvoll SA	4 000 000	4 000 000
Sum	6 332 153	6 332 153

Lån til Gausdal Bruvoll SA	Lån	Renteinntekt
Driftslån overtatt fra Gran Tre	3 732 971	92 911
Ansvarlig lån	9 230 132	229 725

Driftslånet løper til 2029. Avdrag pr. år utgjør kr 350 000. Det ansvarlige lånet forfaller i sin helhet til betaling 1. januar 2043. Rentesats for begge lånene er Nibor 3 mnd + 1 % p.a. Renteinntekt inngår i annen renteinntekt. Det er ikke avgitt sikkerhet for lånene.

Gran Almenning

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

NOTE 10 – INVESTERING I ANDRE AKSJER OG ANDELER

	Antall	Kostpris	Verdi i balansen
Hadelandsprodukter AS	71	35 500	35 500
Miljøvarme Hadeland AS	1 567	2 388 181	1 153 662
Hadelandshagen AS	10	10 000	10 000
Honne Kurssenter	1	4 000	4 000
Sum		2 437 681	1 203 162

Aksjene i Miljøvarme Hadeland AS er nedskrevet til Gran Almenning sin andel av bokført egenkapital. Nedskrivning for 2019 utgjør kr 110 111.

NOTE 11 - TAP PÅ FORDRINGER

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende pr 31.12	1 269 971	1 273 683
Avsetning tap på fordringer	-75 000	-150 000
Netto kundefordringer pr 31.12	1 194 971	1 123 683
Konstaterte tap på fordringer	112 908	296 780
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	-36 531	800
Endret avsetning tap på fordringer	-75 000	-250 000
Resultatført tap på fordringer	1 377	47 580

NOTE 12 - BEHOLDNINGER

Tømmerbeholdningen er vurdert til påløpende driftskostnader, kr 150,- pr m³.
Andre beholdninger består av beholdning grus og rørdeler for vedlikehold av veger.
Beholdningen grus og rør er verdsatt til kostpris.

NOTE 13 - LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld i Gran Almenning Eiendom KS.

	2019	2018
Pantesikret langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	70 000 000	74 000 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Forretningsbygg	87 766 910	91 111 138

Sikkerhet stilt av Gran Almenning

Gran Almenning har stilt følgende eiendommer som sikkerhet for lånet: Gnr. 261, bnr. 69 i Gran kommune.

Garantier stilt av Gran Almenning Eiendom KS

Som sikkerhet for fastrente på langsiktig lån har selskapet et garantiansvar på kr 5 200 000 pr. 31.12.19.

Resultatoversikt skogen

	2019	2018
INNTEKTER:		(1000)
Salg av skurtømmer	5 319 690	5 313
Salg av energi -og sliptømmer	2 558 925	2 914
Vedsalg	267 764	211
3 års bonus	0	600
Måleavgift	-57 330	-73
<u>Avsatt til skogfond</u>	<u>-2 036 595</u>	<u>-904</u>
	6 052 454	8 061
<u>Inntekter jakt og fiske:</u>		
Elgretter	204 805	188
<u>Jakt-og fiske</u>	<u>307 060</u>	<u>363</u>
	511 865	551
<u>Inntekter veier:</u>		
Bompenger	155 864	202
Vegleie/bøter	44 741	39
<u>Årskort</u>	<u>210 052</u>	<u>221</u>
	410 657	462
<u>Inntekter hytter:</u>		
Hytteteier	187 206	199
<u>Tomteleier</u>	<u>517 661</u>	<u>443</u>
	704 867	642
<u>Andre inntekter:</u>		
Utleie av arbeidskraft	1 748 536	2 100
<u>Andre inntekter</u>	<u>92 035</u>	<u>63</u>
	1 840 571	2 163
SUM INNTEKTER	9 520 414	11 879
UTGIFTER:		
Maskindrift	1 920 951	2 456
Tynningsdrift	646 160	746
Sum maskindrift	2 567 111	3 202
Innleid forhåndsrydding	18 400	0
Diverse varekostnader	101 624	26
Beholdningsendring	-109 500	219
Lønnskostnader:		
Tømmerhogst/tytning	37 756	17
Arbeid utført for andre	804 534	896
Manuelt vedlikehold veier	29 942	33
Jakt og fiske	0	12
Diverse lønn/fuksjonær lønn	608 330	596
Sykelønn	829	106
Bilgodtgjørelse	37 489	132
Innskuddbasert pensjon/Afp	74 933	61
Sosiale kostnader inkl. a. avg.	618 705	541
Sum lønnskostnader	2 212 518	2 394

	2 019	2 018
Andre kostnader:		(1000)
Skogshusvær vedlikehold	92 186	81
Sommervedlikehold veier	519 407	592
Vintervedlikehold veier	349 846	299
Redskap og utstyr	156 120	95
Mannskapskjøring	87 712	65
Diverse kostnader	230 405	175
Sum andre kostnader	1 435 676	1 307
Forsikringer/kontigenter	49 338	49
Avskrivninger	40 600	36
Tap på krav	0	0
Sum kostnader	6 315 767	7 233
RESULTAT EKS. ADM	3 204 647	4 646

Skogfondskonto

	2019	2018
INNEKTER:		
Renter av fond	17 363	20
Statsbidrag	1 443 093	934
10% avsetning av årets tømmersalg	2 036 595	904
	3 497 051	1 858
UTGIFTER:		
Lønnskostnader:		
Planting	202 218	126
Ungskogpleie	142 493	84
Manuelt arbeid utbedring vei	75 310	85
Sosiale utgifter	114 132	82
Sum lønnskostnader	534 153	377
Andre kostnader:		
Kjøp planter	147 871	150
Innleid planting og div. kostnader	27 005	90
Nyanlegg/utbedring veier	3 141 971	1 785
Gjødsling	150 535	202
Prognoseberegning/forsikring	46 978	92
Markberedning	136 850	0
Sum andre kostnader	3 651 210	2 319
SUM UTGIFTER		2 696
RESULTAT	-688 312	-838
SKOGAVGIFTSFOND 01.01	1 729 489	2 568
ÅRETS UNDERSKUDD	-688 312	-838
UBENYTTET PR 31.12	1 041 177	1 730

Til årsmøtet i Gran Almenning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gran Almenning sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 419 062. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gran, 11. mars 2020

Deloitte AS

Morten Berg
registrert revisor

**RETNINGSLINJER FOR STEMMEGIVNING
VED VALG AV ALLMENNINGSSSTYRE OG VALGKOMITE
VED
ÅRSMØTE I GRAN ALMENNING 1. APRIL 2020**

SAK 2: VALG - ÅPENT FOR VALG KL. 18.00 - 20.00.

Kandidatene til både styre og valgkomite er oppført på og velges ved bruk av samme stemmeseddel.

Velgere som står oppført i manntallet med 2 stemmer, vil få utdelt - og kan levere - 2 stemmesedler.

Ureglementerte stemmesedler vil bli vraket. Dette kan være aktuelt hvis:

- ❖ det innleveres andre typer stemmesedler enn de som er utdelt av valgkomiteen.
- ❖ det er foretatt andre former for retting av sedlene enn kryssing (foran navnet).
- ❖ stemmesedler er merket, slik at der framgår hvem stemmegiveren er.

A. Valg av allmenningsstyre.

Det skal velges 3 styremedlemmer og 3 varamedlemmer. På stemmeseddelen er det oppført 6 kandidater etter forslag fra valgkomiteen. Evt. godkjente forslag til ytterligere kandidater settes opp etter valgkomiteens forslag.

For at stemmeseddelen skal kunne telles med, må det være krysset (foran navnet) på minst 1 kandidat.

Det er **ikke anledning** til å føre opp et navn flere ganger, eller å føre opp nye navn på stemmeseddelen.

Valgkomiteens forslag til kandidater er satt opp i alfabetisk rekkefølge.

Deretter er ført opp evt andre kandidater som er fremmet ved motforslag fra stemmeberettigede. Disse er likeverdige og kan gis stemme (kryss foran navnet) hvis de ønskes innvalgt.

Det er antall stemmer den enkelte får som avgjør om vedkommende blir styremedlem, varamedlem eller faller helt ut. Ved eventuell stemmelikhet, skal det foretas loddtrekning.

Størst innflytelse ved valget oppnås om en krysser av for 3 kandidater til styret.

B. Valg av valgkomite.

Det skal velges 2 medlemmer til valgkomiteen. På stemmeseddelen er det oppført 2 kandidater etter forslag fra valgkomiteen, og kandidater etter godkjente forslag fra stemmeberettigede. Det skal ikke velges varamedlemmer til valgkomiteen.

Reglene for stemmegivning er de samme som ved valg av styre, Dvs. at velgeren kun har anledning til å påføre kryss (x) foran navnet på de, som ønskes innvalgt. Det er ikke anledning til å føre opp et navn flere ganger, eller å føre opp nye navn.

Valgkomiteen i Gran Almenning
Kjell Ove Hvalstad – Berit Raknerud – Astrid Onsaker
Gunnar Skiaker – Anders O. Tokerud

VALG AV ALLMENNINGSTYRE OG VALGKOMITÉ

ÅRSMØTE I GRAN ALMENNING ONSDAG DEN 1. APRIL 2020

VALGKOMITEENS FORSLAG TIL 3 STYREMEDLEMMER OG 3 VARAMEDLEMMER:

Øystein Alm	2750 Gran	Nåværende styre
Rolf Magne Berget	2750 Gran	Nåværende varamedlem
Sondre Imsgard	3520 Jevnaker	Nåværende styre
Torstein Johnsrud	2750 Gran	Nåværende styre
Dag Løvhaug	2770 Jaren	Nåværende varamedlem
Harald Moger	2750 Gran	Ny

VALGKOMITEENS FORSLAG 2 MEDLEMMER I VALGKOMITÉEN:

Kåre André Ensrud	2750 Gran	Ny
Gunnar Skiaker	2750 Gran	Nåværende valgkomité

Styremedlemmer på valg:

Torstein Johnsrud, Øystein Alm og Sondre Imsgard

Styremedlemmer ikke på valg:

Knut Ensrud og Birgitta Smedsrud

Valgkomitemedlemmer på valg:

Gunnar Skiaker og Anders O. Tokerud

Valgkomitemedlemmer ikke på valg:

Kjell Ove Hvalstad, Astrid Onsaker og Berit Raknerud

Presentasjon av nye kandidater:

Harald Moger Sørenga gnr 194 bnr 4
Harald er Laboratorieansvarlig TROX Auronor Norge AS

Kåre Andre Ensrud Ensrud gnr 242 bnr 4
Kåre Andre er storfebonde.

GENERELLE BESTEMMELSER VEDRØRENDE BIDRAG OG RABATTER. 1.2.19

1. **Rabatter og tilskudd** gis ikke til andre formål enn de som tilfredsstiller de bruksberettigede eiendommers jordbruksmessige behov.
2. **Det kan**, på ovennevnte betingelser, i løpet av året tas ut for inntil **kr 30.000** i trelast (for bruksrettsrabatt). Større uttak til nybygg og vedlikeholdsarbeider skal søkes i så god tid at styret får behandlet søknaden før uttaket skjer. Søknad er gyldig i to år. Vedr. bidrag trebesparende må det søkes på forhånd der bidraget forventes å overstige **kr 10.000**. *Styret har med virkning fra 1.01.07 vedtatt å innføre et gebyr på kr 1.000 ved materialuttak over beløpsgrensene der det ikke foreligger forhåndsgodkjenning fra allmenningen.*
3. **Bruksrettsrabatt trelast:** All trelast (Ubehandlet, malt, listverk, limter utf., impregnert, gjerdepæl) 75%
Det gis ikke rabatt på Kebony, Royalimpregnert og tilsvarende, samt nedtørkede gulv og særlig kostbare paneler.

Bruksrettsrabatter flis: 60 % på flis - inntil 800 lm³ pr. år
4. **Alle prosenttilskudd** utbetales kun ved fremvisning av originalfaktura, og regnes kun av fakturabeløpet uten frakt og andre omkostninger. Fakturaer leveres allmenningskontoret for godkjenning **påført gnr/bnr**, samt **formål for uttaket**.
5. **Tilskudd til andre byggemåter** eller materialer enn nevnt i denne liste, blir ikke gitt uten etter forhåndstilsagn fra allmenningsstyret i hvert enkelt tilfelle.
6. **Det settes et tak** på bidrag trebesparende på kr 500.000 over en rullerende 5 års periode.
7. **Det ytes ikke rabatt** på materialer eller bidrag trebesparende materialer til drivhus. Til drivbenker gis rabatt bare på impregnerte materialer.
8. **Søknad om bidrag** til trebesparende materialer skal fremsettes innen 1 år etter benyttelse. For oppmåling kontaktes allmenningskontoret eller et av styremedlemmene.
9. **Allmenningsstyret** forbeholder seg retten til å gjøre mindre endringer i bidragsliste uten forutgående varsel.
10. **Tilskudd til ferdighus** erstatter alle rabatter og bidrag som allmenningen yter.

Vedtatt i styremøte 22.1.2019, og gis virkning fra 1.2.2019.

BIDRAG TREBESPARENDE VED GRAN ALMENNING

FORMÅL	BESKRIVELSE	SATS
VÅNINGSHUS		
999950: ISOLASJON	Isolasjon med mineralull og asfaltplater brukt i våningshus.	25 %
999951: ETTERISOLERING	Etterisolering	25 %
999952: KONSTRUKSJONER	Taksperrer og limtretragere.	30 %

999953: TAKTEKKE	Takstein,shingel og plater.	30,- kr/m2
999954: FERDIGHUS	Maks. 150 m2 beregnet areal, kårbolig 120 m2 Beregnet areal fastsettes etter husbankens regler	200,- kr/m2
JORDVEGEN:		
999901: GJERDER	Nationalgjerde, krampeknutegjerde, bølgetråd, netting og strømbånd og strømmetting for sau. (Prisbegrenset til pr lm nasjonalgjerde)	50 %
999902: DRENERING	Drensrør av betong eller plast.(prisbegrenset inntil 6" betongrør)	50 %
DRIFTSBYGNING:		
999910: GULV	Støpt gulv på kult. (Inkl. evt.armering) (Det gis til utv. plattinger , men ikke til vegger)	40,- kr/m2
999911: GULV/HIMLING	Armert dekke,uisolert/isolert inkl. evt.drager. Spaltegulv i betong,himling av armert betong, jernrist i skantil, inkl. strekkmetallgulv og kjørebru	100,- kr/m2
999912: VEGGER/HIMLING (inkl. vinduer)	Godkjente plater brukt i driftsbygning.(Innvendig) Gipsplater og stålplater på bindingsverk.(Innvendig) Alle slags vegger i rom i driftsbygning av godkj. materiale som erstatter tre. Rep. av vegger/himlinger/dragere i betong ved bruk av godkjent betongsprøyting	40,- kr/m2 40,- kr/m2 40,- kr/m2
999916: TAKKONSTRUKSJONER	Prefabrikerte bygningskonstruksjoner i stål og andre materialer som erstatter tre uten.	10 %
999917: ISOLASJON	Isolasjon med mineralull brukt i driftsbygning, samt asfaltplater.	25 %
999919: KONSTRUKSJONER	Prefabrikerte bygningskonstruksjoner i tre Rantibjelker	30 %
999920: PILLARER/STOLPER	Støpte eller murte pillarer, bærestolper (støpte eller av rør) og støpt rekkverk.	100,- kr/lm
999921: INNREDNINGER	Nye innredninger for ku, gris, sau og hest (næring) av rør eller jern (herunder dører),inkl. faste krybber av leire eller jern. Inklusiv grinder. Det gis ikke bidrag til montering.	20 %
999923: TAKTEKKE	Takstein, shingel, papp av tilsv. kvalitet og plater.	30,- kr/m2
999924: PORTER	Alle ferdigkjøpte porter og dører.	200,- kr/m2
999926: FORSKALING	Leie av systemforskaling,målt på begge sider av mur.(Kvittert faktura kreves)	20,- kr/m2
999927: KUMMER	Oppmåles som 999911/Gulv og 999912 /Vegg	
999928: KORN-/HØYTØRKE	Ferdigkjøpt tørke uten varme og transportutstyr	20 %



Morgenstemning ved Avalsjøen. Foto: Harald Kvam



Skjerveknatten. Foto: Harald Kvam

Har du besøkt vår hjemmeside?

(www.gran-almenning.no)

